

中古一戸建

4LDK

価格

2,480

万円

リフォームしてお引渡し 施工予定7月末



生活施設が徒歩10分圏内にあり生活便利な住環境です。車種によりますがカースペース2台駐車可能!! (車種によります)
昭島駅バス利用可能「停歩6分」



リフォーム内容

内装

○クロス張替 ○襖、障子、畳交換
水まわり設備機器交換 (TOTO)

○システムキッチン (ミッテ) ○洗面化粧台 (Vシリーズ)
○トイレ2か所 (ピュアレストQR) ○ユニットバス (サザナ)

その他

○ハウスクリーニング ○仮設工事 ○解体工事 ○電気配管工事
○木工事



<ライフインフォメーション

- 成隣小学校 約450M (徒歩約6分)
- 清泉中学校 約750M (徒歩約10分)
- 業務スーパー 約700M (徒歩約9分)
- TAIRAYA 約550M (徒歩約7分)
- 昭和台幼稚園 約700M (徒歩約9分)
- 昭和保育園 約240M (徒歩約3分)



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

JR青梅線

昭島駅

徒歩20分

所在 昭島市宮沢町2丁目

土地面積	①公簿	112.03 m ² (33.88 坪)	
	2.実測		
建物	構造	木造・スレート葺	2 階建
	面積	89.42	m ² (27.04 坪)
	間取り	4LDK	
	築年月	平成 16 年 8 月	
駐車	(有)・無		2 台
土地権利	所有権	都市計画	市街化区域
地目	宅地	用途地域	第一種低層住居専用
建ぺい率	40%	容積率	80%
接道状況	西側	約 4.00 m	公道に開口 約 2.60 m 接面
		約 m	に開口 約 m 接面
		約 m	に開口 約 m 接面
他の法令制限	第一種高度地区	日影規制 22条指定 景観法	
設備	都市ガス・公営水道・本下水		
現況	居住中	引渡し	相談
小学校	市立成隣小学校	中学校	市立清泉中学校
備考	床下収納、床暖房、		
	南側：公道/幅員1.2M/法定外道路		