

～ 拝島駅徒歩10分 × 平成18年築～令和3年大規模修繕工事終了

現況販売

日神パレステージ拝島

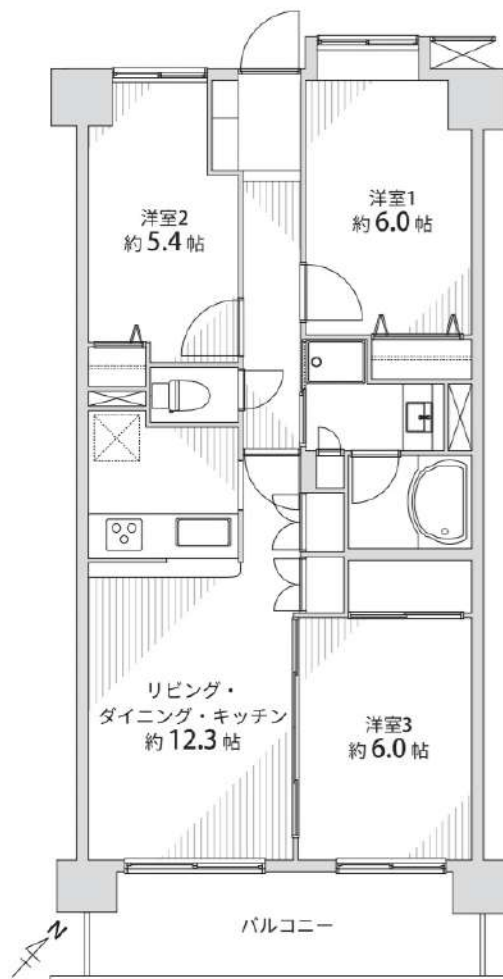
705号室

西武拝島線「拝島」駅まで徒歩10分

PRICE
2,890万円 (税込)

FLOOR PLANS
3LDK

専有面積 (壁芯) / **66.99**m² (約20.26坪)
バルコニー面積 / 10.44m² (約3.15坪)



物件概要

- 物件所在地 東京都昭島市松原町3-4-8
- 土地権利 所有権
- 土地面積 3,059.19㎡ (内持分593,985分の6,699)
- 構造・規模 鉄筋コンクリート造8階建7階部分
- 用途地域 準工業地域
- 築年月 平成18年2月
- 総戸数 88戸
- 分譲主 日神不動産(株)
- 施工会社 多田建設(株)
- 管理費 月額9,700円 (改定検討中・詳細未定)
- 修繕積立金 月額7,440円 (改定検討中・詳細未定)
- その他費用 町会費 月額200円
CATV使用料 月額210円
インターネット使用料 月額1,000円
管理組合協力金 月額1,000円 (外部所有者のみ)
- 現況 空室
- 引渡日 即可 (残代金支払後)
- 管理形態 (株)サニーライフ (全部委託管理・日勤)
- 駐車場 空有 月額10,000～12,000円
令和5年12月18日現在
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- 備考 事務所使用不可・ペット飼育不可

ACCESS

西武拝島線・JR五日市線・青梅線・八高線・川越線
「拝島」駅まで徒歩10分

FEATURE

- ・8階建7階部分
- ・令和3年2月大規模修繕工事実施済
- ・総戸数88戸 (外壁塗装・鉄部塗装・屋上防水等)
- ・オートロック付
- ・イトーヨーカドー建物向かい側の立地

大規模修繕工事
実施済
外壁塗装・鉄部塗装
屋上防水等
(令和3年2月末終了)

※図面及び記載のリノベーション内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。 ※適音性能の表記があるものは床材単体の性能である為、実際の建物ではこの性能が得られない場合があります。 ※媒介契約及び売買契約締結の際には、当社規定「反社会的勢力の排除条項」が特約として付帯されます。 ※別途契約・利用料やチューナー等の機器が必要な場合があります。 ※写真撮影:令和5年12月